

70994-2026 - Competition

Italy – Works for complete or part construction and civil engineering work – DAC.0037.2026 GPA AQ per la "Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine" OJ S 21/2026 30/01/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Rete Ferroviaria Italiana SpA

Email: rfi-ad-dac.mi@pec.it

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Railway services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: DAC.0037.2026 GPA AQ per la "Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine"

Description: DAC.0037.2026 - Accordo Quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze

Procedure identifier: 31bc5fda-cf40-4348-a1be-b7ba37e61508

Internal identifier: DAC.0037.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

2.1.2. Place of performance

Town: Italia

Country subdivision (NUTS): Roma (ITI43)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 356 348 665,74 EUR

2.1.4. General information

Additional information: I concorrenti possono presentare offerta per tutti i Lotti, ma potranno aggiudicarsi un massimo di 1 Lotto. Per ulteriori informazioni sul vincolo di aggiudicazione si rinvia al Disciplinare di gara. Gli estremi dell'avvenuta validazione dei progetti posti a base di gara sono riportati nell'allegato M al Disciplinare di gara.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 37

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation:

Corruption:

Fraud:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Bankruptcy:

Arrangement with creditors:

Grave professional misconduct:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Business activities are suspended:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Lack of reliability to exclude risks to the security of the country:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 1 – ANCONA Importo posto a base di gara euro 25.009.817,60 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 742.282,39 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 1.060.457,14 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Ancona

Country subdivision (NUTS): Ancona (ITI32)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 45 617 907,30 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0002

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 2 – PESCARA Importo posto a base di gara euro 16.905.383,10 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 479.627,86 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 642.375,02 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 2 PESCARA

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Pescara

Country subdivision (NUTS): Pescara (ITF13)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 30 835 418,78 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0003

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 3 – FOLIGNO Importo posto a base di gara euro 19.039.607,80 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 483.783,63 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 794.078,11 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 3 FOLIGNO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Foligno

Country subdivision (NUTS): Perugia (ITI21)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 34 728 244,60 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0004

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 4 – BARI Importo posto a base di gara euro 37.262.832,28 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 982.985,48 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 1.377.421,89 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 4 BARI

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Bari

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 67 967 406,07 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

5.1. Lot: LOT-0005

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 5 – BOLOGNA NODO Importo posto a base di gara euro 17.832.692,78 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 571.515,49 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 3.112.852,55 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 5 BOLOGNA NODO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Bologna

Country subdivision (NUTS): Bologna (ITH55)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 32 526 831,63 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0006

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 6 – BOLOGNA EMILIA Importo posto a base di gara euro 13.564.431,88 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 319.761,00 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 642.750,90 per oneri relativi

all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla "Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine". Per ulteriori informazioni relative all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 6 BOLOGNA EMILIA

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Bologna

Country subdivision (NUTS): Bologna (ITH55)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 24 741 523,74 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?>

[opportunityId=2701](#)

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquistionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0007

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 7 – BOLOGNA ROMAGNA Importo posto a base di gara euro 23.426.875,36 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 817.099,04 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 863.461,95 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Emilia Romagna

Country subdivision (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 42 730 620,66 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0008

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 8 – CAGLIARI Importo posto a base di gara euro 16.043.363,81 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 517.731,42 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 677.695,31 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 8 CAGLIARI

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Cagliari

Country subdivision (NUTS): Cagliari (ITG2F)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 29 263 095,58 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0009

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 9 – FIRENZE NODO Importo posto a base di gara euro 16.554.277,87 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 326.562,23 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 715.928,94 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 9 FIRENZE NODO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Firenze

Country subdivision (NUTS): Firenze (ITI14)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 30 195 002,84 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0010

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 10 – FIRENZE SUD Importo posto a base di gara euro 14.610.205,39 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 374.234,16 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 523.160,44 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 10 FIRENZE SUD

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Firenze

Country subdivision (NUTS): Firenze (ITI14)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 26 649 014,63 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

5.1. Lot: LOT-0011

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 11 – PISA Importo posto a base di gara euro 6.373.471,46 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 134.698,19 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 272.399,53 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 11 PISA

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Pisa

Country subdivision (NUTS): Pisa (ITI17)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 11 625 211,93 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0012

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 12 – LIVORNO Importo posto a base di gara euro 9.585.703,79 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 223.231,38 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 308.031,28 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica,

relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 12 LIVORNO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Livorno

Country subdivision (NUTS): Livorno (ITI16)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 17 484 323,71 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquistionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0013

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 13 – GENOVA NODO Importo posto a base di gara euro 8.329.158,00 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 70.836,00 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 181.202,00 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 13 GENOVA NODO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Genova

Country subdivision (NUTS): Genova (ITC33)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 15 192 384,19 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0014

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 14 – GENOVA LINEE Importo posto a base di gara euro 9.227.580,00 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 168.360,00 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 291.536,00 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 14 GENOVA LINEE

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Genova

Country subdivision (NUTS): Genova (ITC33)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 16 831 105,92 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0015

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 15 – MILANO NODO Importo posto a base di gara euro 51.348.498,36 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 1.295.097,44 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 3.191.444,27 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 15 MILANO NODO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Milano

Country subdivision (NUTS): Milano (ITC4C)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 93 659 661,01 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0016

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 16 – MILANO NORD Importo posto a base di gara euro 34.585.402,06 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 876.785,20 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 3.606.100,56 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 16 MILANO NORD

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Milano

Country subdivision (NUTS): Milano (ITC4C)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 63 083 773,35 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

5.1. Lot: LOT-0017

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 17 – MILANO SUD Importo posto a base di gara euro 29.800.442,15 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 559.092,08 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 1.673.979,01 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 17 MILANO SUD

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Milano

Country subdivision (NUTS): Milano (ITC4C)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 54 356 006,48 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0018

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 18 – NAPOLI Importo posto a base di gara euro 20.842.706,56 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 573.735,35 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 1.074.189,46 per oneri relativi all'attuazione dei

piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 18 NAPOLI

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Napoli

Country subdivision (NUTS): Napoli (ITF33)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 38 017 096,77 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0019

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 19 – PALERMO Importo posto a base di gara euro 31.333.220,51 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 857.795,48 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 1.731.052,54 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 19 PALERMO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Palermo

Country subdivision (NUTS): Palermo (ITG12)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 57 151 794,22 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0020

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 20 – CALTANISSETTA Importo posto a base di gara euro 14.198.350,53 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 325.844,17 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 791.751,84 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 20 CALTANISSETTA

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Caltanissetta

Country subdivision (NUTS): Caltanissetta (ITG15)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 25 897 791,36 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0021

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 21 – CATANIA Importo posto a base di gara euro 18.294.401,92 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 446.568,87 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 1.160.136,97 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 21 CATANIA

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Catania

Country subdivision (NUTS): Catania (ITG17)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 33 368 989,11 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0022

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 22 – REGGIO CALABRIA NORD Importo posto a base di gara euro 5.371.719,55 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 75.656,21 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 215.416,22 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 22 REGGIO CALABRIA NORD

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Reggio Calabria

Country subdivision (NUTS): Reggio Calabria (ITF65)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 9 798 016,47 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0023

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 23 – REGGIO CALABRIA SUD Importo posto a base di gara euro 10.866.902,77 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 219.623,34 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 451.473,58 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 23 REGGIO CALABRIA SUD

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Reggio Calabria

Country subdivision (NUTS): Reggio Calabria (ITF65)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 19 821 230,65 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0024

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 24 – ROMA NODO Importo posto a base di gara euro 34.436.134,38 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 995.826,27 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 1.672.740,12 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in

modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 24 ROMA NODO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Roma

Country subdivision (NUTS): Roma (ITI43)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 62 811 509,12 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0025

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 25– ROMA SUD-EST Importo posto a base di gara euro 28.343.217,37 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 807.945,39 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 2.617.558,51 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 25 ROMA SUD-EST

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Roma

Country subdivision (NUTS): Roma (ITI43)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 51 698 028,48 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0026

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 26 – TORINO NODO Importo posto a base di gara euro 32.434.832,01 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 763.750,95 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 2.070.017,41 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 26 TORINO NODO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Torino

Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 59 161 133,58 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0027

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 27 – TORINO CENTRO SUD Importo posto a base di gara euro 14.887.737,61 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 407.082,31 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 918.857,86 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 27 torino centro sud

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Torino

Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 27 155 233,40 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0028

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 28 – TORINO NORD EST Importo posto a base di gara euro 16.152.391,58 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 402.433,50 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 702.072,15 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 28 torino nord est

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Torino

Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 29 461 962,24 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale

competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0029

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 29 – TRIESTE Importo posto a base di gara euro 16.999.254,98 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 394.033,91 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 505.902,53 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 29 trieste

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Trieste

Country subdivision (NUTS): Trieste (ITH44)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 31 006 641,09 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0030

Title: AQ per la "Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine"

Description: Lotto 30 – VENEZIA SUD Importo posto a base di gara euro 57.362.798,87 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 1.530.848,23 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 2.806.314,10 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 30 venezia sud

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Venezia

Country subdivision (NUTS): Venezia (ITH35)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 104 629 745,14 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0031

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 31 – VENEZIA NORD Importo posto a base di gara euro 15.607.927,40 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 303.172,40 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 912.596,83 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative

all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 31 venezia nord

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Venezia

Country subdivision (NUTS): Venezia (ITH35)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 28 468 859,58 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0032

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 32 – VERONA SUD Importo posto a base di gara euro 25.009.817,60 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 742.282,39 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 1.060.457,14 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 32 verona sud

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Verona

Country subdivision (NUTS): Verona (ITH31)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 38 796 093,48 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0033

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 33 – VERONA NORD Importo posto a base di gara euro 22.832.125,75 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 800.394,42 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 733.312,48 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 33 verona nord

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Verona

Country subdivision (NUTS): Verona (ITH31)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 41 645 797,37 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0034

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 34 – OFFICINE BOLOGNA - ONAE Importo posto a base di gara euro 2.295.778,61 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 42.890,51 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 121.481,26 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 34 officine bologna - onae

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Bologna

Country subdivision (NUTS): Bologna (ITH55)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 187 500,19 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0035

Title: AQ per la “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 35 – OFFICINE FIRENZE - ONA Importo posto a base di gara euro 4.154.574,35 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 128.569,52 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 165.834,72 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 35 officine firenze - ona

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Firenze

Country subdivision (NUTS): Firenze (ITI14)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 7 577 943,61 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0036

Title: AQ per la "Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i

servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”

Description: Lotto 36 – OFFICINE BARI - ONAF Importo posto a base di gara euro 15.717.952,22 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 515.755,02 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 478.878,76 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla “Progettazione esecutiva e l’esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell’esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine”. Per ulteriori informazioni relative all’importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 36 officine bari - onaf

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Bari

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 28 669 544,84 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

5.1. Lot: LOT-0037

Title: AQ per la "Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine"

Description: Lotto 37 – SERODI Importo posto a base di gara euro 10.710.648,37 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 402.474,68 per le spese di Progettazione esecutiva ed euro 310.246,11 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla "Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario (fabbricati in genere, compresi i siti delle fondazioni FS italiane) e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfezione, di giurisdizione della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale, ricadenti

lungo le linee della giurisdizione di RFI, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto-legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96 e delle ulteriori linee turistiche, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine". Per ulteriori informazioni relative all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Internal identifier: dac.0037.2026 lotTO 37 serodi

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.2. Place of performance

Town: Roma

Country subdivision (NUTS): Roma (ITI43)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 19 536 222,62 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

Criterion:

Type: Price

Description: Si rinvia al Disciplinare tecnico allegato al Disciplinare di Gara

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://www.acquisitionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2701>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Information about review deadlines: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rete Ferroviaria Italiana SpA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Rete Ferroviaria Italiana SpA

Registration number: 01585570581

Postal address: Via dello Scalo Prenestino, 25 Via dello Scalo Prenestino, 25 Via dello Scalo Prenestino, 25

Town: Roma

Postcode: 00159

Country subdivision (NUTS): Roma (ITI43)

Country: Italy

Contact point: Il responsabile del procedimento per la fase di affidamento Gennaro Ranieri

Email: rfi-ad-dac.mi@pec.it

Telephone: 0263715890

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - o altro competente

Registration number: 80195990587

Postal address: Via Flaminia, 189 Via Flaminia, 189 Via Flaminia, 189

Town: Roma

Postcode: 00196

Country subdivision (NUTS): Roma (ITI43)

Country: Italy

Email: tarm-segrprotocolloamm@gacert.it

Telephone: 06328721

Roles of this organisation:

Review organisation