

宁夏电力供热公司2026年老旧小区庭院管网改造工程公开招标项目招标公告

【发布时间：2026-02-11 14:31:17 阅读次数：608】

第一章 公开招标

1. 招标条件

本招标项目名称为：宁夏电力供热公司2026年老旧小区庭院管网改造工程公开招标，项目招标编号为：CEZB260401091，招标人为国能宁夏供热有限公司，项目单位为：国能宁夏供热有限公司，资金来源为自筹。招标代理机构为国家能源集团国际工程咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目进行国内资格后审公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况、招标范围及标段（包）划分：2.1.1项目概况：本项目为2026年老旧小区庭院管网改造项目，主要负责施工范围内管材、管件、阀门供应、安装，完成自营区域老旧管网拆除、更换及安装工作，关于施工区域相关产权单位的协调工作。保障热用户冬季正常用热。

自营区域内原有老旧小区供热管网多数敷设方式为直埋和地沟内，地沟内除供热管道外，还包含污水及自来水等各类管道。部分管沟内存在大量生活污水，供热管道腐蚀严重，爆管频发，管网运行环境极差，同时地沟存在有毒气体含量超标的情况，存在极大的检修、维护隐患和安全风险。

自营区域内地沟敷设的供热管道主要采用垂直式系统，供热主管于地沟、直埋方式进行敷设，垂直方向上同房间共用1套立管供热，各立管通过与地沟内主管连接，形成供热闭式系统。地沟管道使用年限均在15年以上，经过常年运行，管道内部腐蚀、堵塞严重，经常发生管道泄漏，供热稳定性差。本项目拟对自营区域内较为老旧小区管网进行拆除、更换、安装工作。

2.1.2招标范围：负责对自营区域内老旧小区庭院管网进行综合治理，依据清单将原有老旧管道更换为PE-RT II型管道，并同步更换、安装管阀门及各管道附属配件，工作包含原有设备拆除、换型设备安装，完工后供热系统具有完备的供热功能。具体内容详见技术文件及工程量清单。

2.1.3标段（包）划分：本项目共划分一个标段。

2.2 其他：2.2.1计划工期：自合同签订之日起至2026年12月31日，其中2026年10月1日前完成2026年老旧小区庭院管网改造工作。

2.2.2项目地点：宁夏银川市兴庆区、金凤区、西夏区及永宁县。

3. 投标人资格要求

3.1 资质条件和业绩要求：

【1】资质条件：（1）投标人须为依法注册的独立法人或其他组织，须提供有效的证明文件。

（2）投标人须具有并提供有效的市政公用工程施工总承包二级及以上资质证书。

（3）投标人须具有并提供有效的特种设备生产许可证，许可项目：承压类特种设备安装、修理、改造，许可子项目：公用管道安装（GB2）。

（4）投标人须具有并提供有效的安全生产许可证。

【2】财务要求：/

【3】业绩要求：2023年2月至投标截止日（以合同签订时间为准），投标人须至少具有供热（或供水）管道（含PE型管）施工合同业绩1份，且单份合同总金额不少于500万元。投标人须提供能证明本次招标业绩要求的合同扫描件，合同扫描件须至少包含：合同买卖双方盖章页、合同签订时间和业绩要求中的关键信息页。

【4】信誉要求：/

【5】项目经理资格要求：投标人须提供拟任项目经理有效的二级及以上建造师执业资格注册证书（市政公用工程）和有效的安全生产考核合格证（B类）。

【6】其他主要人员要求：

技术负责人：/

安全负责人：投标人须提供拟任安全负责人有效的安全生产考核合格证（C类）。

质量负责人：/

【7】其他要求：1）母子公司资质业绩不得互相借用；2）【重要提示】一级建造师证书有效性判断标准（根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》规定）：（1）自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。（2）一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。

3.2 本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，购标前必须在中国能源集团（<https://www.ceic.com>）首页网页底部查找“生态协作平台”图标，点击图标跳转至国家能源集团生态协作平台，点击“物资采购”图标，完成国家能源集团供应商注册，已注册的投标人请勿重复注册。注册方法详见：国家能源集团生态协作平台→帮助中心→“生态协作平台操作手册”。

4.2 购标途径：已完成注册的投标人请登录“国能e招投标人业务系统”，在线完成招标文件的购买。

4.3 招标文件开始购买时间2026-02-12 09:00:00，招标文件购买截止时间2026-02-24 17:00:00。

4.4 招标文件每套售价每标段（包）人民币第1包70元，售后不退。技术资料押金第1包0元，在退还技术资料时退还（不计利息）。

4.5 未按本公告要求获取招标文件的潜在投标人不得参加投标。

4.6 其他：/

5. 招标文件的阅览及投标文件的编制

本项目采用全电子的方式进行招标，投标人必须从“国能e招投标人业务系统”“组件下载”中下载《国能e招投标文件制作工具》及相关操作手册进行操作，具体操作流程如下：

1）投标人自行登录到“国能e招投标人业务系统”：www.chnenergybidding.com.cn。

2）点击右上角“帮助中心”按钮，下载《招投标系统用户手册-电子标（投标人手册）》。

3）点击右上角“组件下载”按钮，在弹出的页面中下载“国能e招驱动安装包”及“国能e招投标文件制作工具”并安装。

注：本项目招标文件为专用格式，投标人须完成上述操作才可以浏览招标文件。

4）投标人必须办理CA数字证书方可完成投标文件的编制及本项目的投标，CA数字证书办理流程详见：国能e招首页→帮助中心→“国能e招电子招投标项目数字证书办理流程及须知”。

注：投标人需尽快办理CA数字证书，未办理CA数字证书或CA数字证书认证过期的，将导致后续投标事项无法办理。

5）投标人须按照招标文件要求在“国能e招投标文件制作工具”中进行投标文件的编制。具体操作详见《招投标系统用户手册-电子标（投标人手册）》，其中以下章节为重点章节，请投标人务必仔细阅读。

1.1—1.7章节（系统前期准备）

1.9章节（CA锁绑定）

2.5章节（文件领取）

2.9章节（开标大厅）

3.1章节（安装投标文件制作工具）

3.2章节（电子投标文件制作）

6. 投标文件的递交及开标

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）及开标时间为2026-03-05 09:00:00（北京时间），投标人应在投标截止时间前通过“国能e招投标人业务系统”递交电子投标文件。开标成功后，国能e招投标人业务系统对开标记录表和投标人在投标文件制作工具“投标文件组成（报价部分）”上传的文件进行加密，同时将加密的开标记录表发投标人备查；商务（不含报价）和技术评标完成后，国能e招投标人业务系统显示开标记录表和投标报价文件，发送密钥供投标人验证开标信息。

6.2 逾期送达的投标文件，“国能e招投标人业务系统”将予以拒收。

6.3 开标地点：通过“国能e招投标人业务系统”公开开标，不举行现场开标仪式。

7. 其他

7.1 信息公开说明：

(1) 开标阶段，对招标公告中要求的投标人的资质、业绩、拟任项目经理/项目负责人/项目负责人（设总）/总监理工程师的相关证件(如有)等信息向所有参加投标的投标人进行公示。

(2) 中标候选人公示阶段，对中标候选人满足招标文件要求的资质、业绩、拟任项目经理/项目负责人/项目负责人（设总）/总监理工程师的相关证件(如有)向社会进行公示。

(3) 招标公告中要求的业绩未进行公示的（补充公示的业绩视为已公示业绩），评标阶段将不予认可。

7.2 /

8. 发布公告的媒介

本招标公告同时在国能e招（<http://www.chnenergybidding.com.cn>）和中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）上发布。

9. 联系方式

招 标 人：国能宁夏供热有限公司

地 址：宁夏银川市金凤区上海路239号英力特大厦B座

邮 编：750001

联 系 人：王统位

电 话：0951-7838160

电子邮箱：12876113@ceic.com

招标代理机构：国家能源集团国际工程咨询有限公司

地 址：国家能源集团国际工程咨询有限公司银川分公司地址：宁夏银川市北京中路168号宁夏煤业4号楼426房间

邮 编：750011

联 系 人：永学良

电 话：0951-6970944

电子邮箱：12100802@chnenergy.com.cn

国能e招客服电话：010-58131370

国能e招客服工作时间：8:30-12:00；13:30-17:00（法定工作日）

国能e招登录网址：<http://www.chnenergybidding.com.cn>