

第三章 技术、服务及其他要求

(注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。)

3.1. 采购内容

采购包 1:

采购包预算金额(元)：5,318,000.00

采购包最高限价(元)：5,052,100.00

序号	采购品目名称	标的名称	数量(计量单位)	标的金额(元)	所属行业	是否涉及核心产品	是否涉及采购进口产品	是否涉及强制采购节能产品	是否涉及优先采购节能产品	是否涉及优先采购环境标志产品
1	C19040000 测绘服务	广安绕城高速公路西段征地测绘	1.00 (项)	5,052,100.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否

报价要求

采购包 1:

序号	报价内容	数量(计量单位)	最高限价	价款形式	报价说明
1	广安绕城高速公路西段征地测绘	1.00(项)	5,052,100.00	总价	超过最高限价的报价无效。

★注：采购包涉及采购货物的，投标人响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包 1:

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包 1:

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，投标人不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包 1:

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，投标人应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效投标处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包 1:

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，投标人提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包 1:

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，投标人提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2. 技术要求

采购包 1:

标的名称：广安绕城高速公路西段征地测绘

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		服务内容	一、项目概况 广安绕城高速公路西段项目征地涉及苟角镇、花园镇、九龙街道、白庙镇、西溪镇、西板镇、镇裕镇部分集体土地，拟征地面积 5705.6595 亩，估算开展幅员测绘面积约 84000 亩，最终以测绘成果数据为准。 经初步估算，分户测绘服务费 240 元/亩，拟被征地组开展幅员测绘服务费 47 元/亩，结合广安绕城高

速公路西段项目建设土地征收计划，经测算，分户测绘服务费 5705.6595 亩*240 元/亩=137 万元，幅员测绘服务费（约 154 个村组，概算幅员面积 84000 亩）84000 亩*47 元/亩=394.8 万元，总费约为 531.8 万元（大写：伍佰叁拾壹万捌仟元整）。

注：本次采购的量为预估值，可能存在不足或超出情况，不足的按据实结算，超出 10%以内（包括 10%）的按供应商所报总价结算，10%以上超出部分另行按相关规定执行，请供应商根据自身情况进行报价。

若需据实结算，项目最终实际结算金额=【项目最终报价/项目预算金额】×100%×分户测绘服务费×实际测绘亩数+【项目最终报价/项目预算金额】×100%×幅员测绘服务费×实际测绘亩数。

二、项目技术服务内容及要求

（一）工作目标

一是开展拟征地范围内土地现场放样，依据规划设计方案及相关权属资料，在实地标定分户界址点、边界线等关键地理坐标，形成分户测绘成果；二是对拟征地涉及村组开展幅员测绘，为后续权属登记、补偿核算等工作提供合法合规的技术依据。

（二）工作依据和技术标准

1. 《中华人民共和国测绘法》；
2. 《土地勘测定界规程》；
3. 《地籍调查规程》；
4. 《土地利用现状调查技术规程》；
5. 《卫星导航定位基准站网络实时动态测量(RTK)规范》；
6. 岳池县现行最新国土变更调查数据库；
7. 自然资源部全国土地分类标准（最新版）；
8. 《四川省自然资源厅办公室关于进一步规范建设用地报批材料和文本格式的通知》川自然资办函〔2024〕122 号；
9. 《数字测绘成果质量检查与验收》；
10. 《测绘成果质量检查与验收》；
11. 其他有关建设用地征地报件和补偿安置测绘成果编制的标准、规范和文件要求。

注：以上执行标准或规范有最新标准或规范的按最新执行。

（三）服务内容

1. 分户测绘：按采购人要求完成征地红线内征收土地范围线分户面积测绘工作。测绘成果按《土地利用现状调查技术规程》的要求，做到权属、组界、面积、地物、地类等清晰、准确、清楚无误，所有数据成果达到征地补偿的计算的要求。

		<p>以上工作成交供应商需保证符合相应的国家标准、行业标准，不存在任何疏漏、错误。</p> <p>2. 幅员测绘：按采购人要求完成征地红线涉及被征地组的幅员面积测绘工作。测绘成果按《土地利用现状调查技术规程》的要求，做到权属、组界、面积、地物、地类等清晰、准确、清楚无误，所有数据成果达到征地补偿的计算的要求。</p> <p>以上工作成交供应商需保证符合相应的国家标准、行业标准，不存在任何疏漏、错误。被征地组幅员面积测绘需按合村并组前的老组和合村并组后的新组均进行测绘。</p> <p>（四）质量要求</p> <p>1、符合国家关于本项目的相关政策、法令、法规等相关要求。</p> <p>2、成交供应商配备足够的人员和设备开展工作，以满足工作进展需要。</p> <p>3、成交供应商及时向采购人提交合格的成果报告，并负责项目整个实施期间的联络工作。</p> <p>（五）成果资料及要求</p> <p>征地红线内测绘成果、内业整理及打印、登记清册及户主、社、村、镇等单位签（章）的合规资料。</p> <p>（六）其他要求</p> <p>1、安全要求：测绘工作全过程要始终坚持“安全第一、预防为主”的安全工作总方针，全力做好测绘全过程安全工作，坚决遏制安全事故发生，否则，发生安全事故，造成的一切损失由测绘单位自行全部承担（提供承诺函，格式自拟）。</p> <p>2、后续服务：为本项目提供的幅员测绘和分户测绘后续服务，至项目建设完成后结束。服务期内为采购人提供 7x24 小时技术援助电话，解答采购人在使用中遇到的问题，及时为采购人提出解决问题的建议。并为采购人指定专门联络人和负责人，在服务期限内定向为该项目进行跟踪服务，包括对采购人提供的问题解决情况以及后续应用情况，专门的负责人需由符合技术要求及资质的人员组成，其技能水平能覆盖本次项目涉及的内容。采购人遇到使用及技术问题，1 小时内电话响应，电话咨询不能解决的问题，在 4 小时内采取相应措施，提供上门服务。无法在 4 小时内解决的，应在 8 小时内启动应急机制，使采购人能够正确使用。（提供承诺函，格式自拟）</p>
--	--	---

3.3. 服务要求

3.3.1. 服务内容要求

采购包 1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
无			

3.3.2. 商务要求

采购包 1:

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
1	★	服务期限	自合同签订之日起 60 日。
2	★	服务地点	采购人指定地点
3	★	验收、交付标准和方法	采购人将严格按照政府采购相关法律法规、《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）的要求，及采购文件的质量要求和技术指标、成交供应商的响应文件及承诺以及合同约定标准组织相关部门或单位进行验收。
4	★	支付方式	分期付款
5	★	付款进度安排	1、进度款，供应商完成全部工作并向采购人提交相关成果资料经验收通过后，达到付款条件起 15 日内，据实结算说明为支付合同总金额的 70% 2、进度款，供应商完成项目并提供后续服务 1 年后，达到付款条件起 15 日内，据实结算说明为支付合同总金额的 20% 3、尾款，供应商提供的后续服务在实施后无任何异议，达到付款条件起 15 日内，据实结算说明为支付合同总金额的 10%
6	★	违约责任与解决争议的方法	违约责任：1、供应商必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的合法正常履行。 2、如因供应商工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给采购人造成损失或侵害，包括但不限于采购人本身的财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等，供应商对此均应承担全部的赔偿责任。不可抗力任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。 解决争议的方法：在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在不能达成协议时，应向采购人所在地有管辖权的法院提起诉讼。在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分可以履行的仍应按合同条款继续履行。

3.4. 其他要求

采购包 1:

无。