

- [Modernizacja łódzkiej sieci ciepłowniczej celem ograniczenia emisji CO2 i poprawy efektywności energetycznej – Etap II.](#)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót demontażowych, budowlano-montażowych, dostawa materiałów budowlanych związanych z Modernizacją łódzkiej sieci ciepłowniczej celem ograniczenia emisji CO2 i poprawy efektywności

Opublikowano: 2026-03-06

Termin składania ofert: 2026-04-07 12:00:00

Veolia Energia Łódź S.A.

Łódź, łódzkie

Ogłoszenie nr 2026-2419-267637

print Pobierz plik PDF ogłoszenia Modernizacja łódzkiej sieci ciepłowniczej celem ograniczenia emisji CO2 i poprawy efektywności energetycznej – Etap II. Generowanie pliku PDF może potrwać kilka sekund.

Modernizacja łódzkiej sieci ciepłowniczej celem ograniczenia emisji CO2 i poprawy efektywności energetycznej – Etap II.

Status ogłoszenia: Opublikowane

Podejrzyj inne wersje ogłoszenia Modernizacja łódzkiej sieci ciepłowniczej celem ograniczenia emisji CO2 i poprawy efektywności energetycznej – Etap II.

Termin składania ofert

2026-04-07 12:00:00

Data opublikowania ogłoszenia

2026-03-06

Data ostatniej zmiany

2026-03-06

Planowany termin podpisania umowy

2026-04

Ogłoszenie Oferty Pytania

Powstaje w kontekście naboru

FENX.02.01-IW.01-002/25 - Modernizacja łódzkiej sieci ciepłowniczej celem ograniczenia emisji CO2 i poprawy efektywności energetycznej – Etap II

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

Warunki zmiany umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie i na warunkach przewidzianych w § 14 Umowy oraz zgodnie z postanowieniami Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027. Wzór umowy zawarty w części II SWZ stanowi załącznik do niniejszego Ogłoszenia.

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2026-03-06

1. 1. 2026-0023_SWZ_Cz.I_IDW Pobierz
2. 2. 2026-0023_SWZ_Cz.II_Wzór umowy Pobierz
3. 3. 2026-0023_SWZ_Cz.III_Techniczna Pobierz
4. 4. 2026-0023_SWZ_Cz.I_IDW_Załączniki Pobierz
5. 5. 2026-0023_SWZ_Cz.II_Wzór umowy_Załączniki Pobierz
6. 6. 2026-0023_Projekt Pobierz

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Veolia Energia Łódź S.A.

ul. J.Andrzejewskiej 5

92-550 Łódź

NIP: 7280018564

Osoby do kontaktu

Jarosław Adamczyk

tel.: 697455871

e-mail: jaroslaw.adamczyk@veolia.com

Części zamówienia

• Część 1

Postępowanie 2026/0023/P/P (Etap II Zadanie 8)

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia

o Roboty budowlane

Roboty budowlane

Opis

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót demontażowych, budowlano-montażowych, dostawa materiałów budowlanych związanych z Modernizacją Łódzkiej sieci ciepłowniczej celem ograniczenia emisji CO₂ i poprawy efektywności energetycznej – Etap II. Zadanie 8. Modernizacja wodnej sieci ciepłowniczej os. Radogoszcz Zachód od K-3015/5 w kierunku ul. Jeziorna 42. Modernizację należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i wymaganiami określonymi w SWZ. Kompletna dokumentacja przetargowa tj SWZ (Instrukcja dla Wykonawców, Wzór umowy, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Projekt budowlany) stanowią załączniki do niniejszego ogłoszenia. Termin realizacji: od 03.08.2026 do 07.12.2026 Ofertę należy złożyć za pośrednictwem BK2021. Szczegółowe wymagania co do poszczególnych elementów oferty zostały opisane w SWZ Część I Rozdz. VII pkt 2, stanowiącej załącznik do niniejszego ogłoszenia. Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu, w którym upływa termin składania ofert.

Okres gwarancji

Na roboty budowlane wynosi 60 miesięcy, na system rur preizolowanych wraz z robotami montażowymi jest jednym z kryteriów wyboru (waga: 20 %). Oferent może zaproponować gwarancję na okres: 5-6-7 lat

Kody CPV

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

Miejsca realizacji

adres

Kraj

Polska

Województwo

łódzkie

Powiat

Łódź

Gmina

Łódź-Bałuty

Miejscowość

Łódź

Harmonogram

■ Etap 1

Początek realizacji

2026-08-20

Koniec realizacji

2026-08-27

Czy występuje płatność częściowa

TAK

Opis

Wyłączenie sieci

■ Etap 2

Koniec realizacji

2026-12-07

Czy występuje płatność częściowa

TAK

Opis

Odbiór końcowy

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ

Wiedza i doświadczenie

Opis

Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), zrealizował co najmniej (łącznie): 1. roboty budowlane polegające na wykonaniu budowy lub przebudowy sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych w ilości łącznej min. 100 m sieci Dn 80 lub powyżej; 2. roboty budowlane drogowe polegające na wykonaniu budowy lub przebudowy lub odtworzeniu nawierzchni na terenach utwardzonych w ilości min. 200 m² na drogach gminnych, powiatowych lub krajowych, w tym jezdni asfaltowych placów, parkingów lub ciągów pieszko-jezdných. Zamawiający nie wymaga, by w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia co najmniej jeden z wykonawców samodzielnie spełniał warunek doświadczenia (Zamawiający dopuszcza sumowanie doświadczenia). Powyższe dotyczy również powoływania się przez Wykonawcę na zasoby (doświadczenie) podmiotu trzeciego.

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

Wykonawca, wykaże, że dysponuje odpowiednio przygotowanym zawodowo potencjałem osobowym, który będzie skierowany przez Wykonawcę do realizacji Zamówienia tj. 1. Kierownik budowy: Posiadający: 1) uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz odpowiednie prawo do wykonywania w tym zakresie samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie; 2) aktualne szkolenie BHP dla osób kierujących pracownikami; 3) świadectwo kwalifikacyjne do wykonywania pracy na stanowisku dozoru w zakresie remontów, montażu i kontrolno-pomiarowym w grupie 2 pkt 2 i 10 zgodnie z przepisami ROZPORZĄDZENIE MINISTRA KLIMATU I ŚRODOWISKA z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci; 4) doświadczenie zawodowe: Minimum jeden rok na stanowisku kierownika budowy, doświadczenie w kierowaniu budowlami w zakresie sieci ciepłowniczych, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami obejmującymi budowę lub przebudowę minimum 100 m (łącznie) sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych w tym o średnicy Dn 80 lub powyżej. Dopuszcza się sumowanie okresów doświadczenia zdobytego przez tą samą osobę przy wykonywaniu dwóch lub więcej zadań realizowanych równocześnie w tym samym czasie. 2. Kierownik robót drogowych Posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej oraz odpowiednie prawo do wykonywania w tym zakresie samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie; 3. Inżynier budowy Reprezentujący Wykonawcę na budowie, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz odpowiednie prawo do wykonywania w tym zakresie samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie; 4. Osoba posiadająca uprawnienia do przeprowadzenia badań ultradźwiękowych potwierdzonych świadectwem UDT lub równoważnym certyfikatem. Przez uprawnienia budowlane należy rozumieć uprawnienia, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 t.j. z późn. zm.), lub odpowiadające im ważne, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały uznane zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia

2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1646 z późn. Zm.), w tym wydane obywatelom innych niż Rzeczpospolita Polska państw członkowskich Unii Europejskiej, państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz lub Konfederacji Szwajcarskiej, w tym w trybie uznawania kwalifikacji zawodowych. Zamawiający nie dopuszcza łączenia przez jedną osobę funkcji kierownika budowy i inżyniera budowy.

Typ

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis

Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej: 250.000 PLN (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) lub równowartość tej kwoty w innej walucie

Typ

Dodatkowe warunki udziału

Opis

1. WARUNKI WYKLUCZENIA O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, zgodnie z zapisami Rozdz. V pkt od 1.1 do 1.8 SWZ część I - Instrukcja Dla Wykonawcy, stanowiącej załącznik do niniejszego ogłoszenia. 2. WADIUM. 1) Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 12.000 PLN (słownie: dwanaście tysięcy złotych) 2) Szczegółowe wymagania dotyczące wadium zostały określone w Części I SWZ w Rozdziale XII 3. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 1) Zamawiający żąda od Wykonawcy, wybranego w wyniku postępowania, z którym zawiera umowę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy. 2) Wysokość zabezpieczenia ustala się w stosunku procentowym do ceny całkowitej podanej w Ofercie dla zadania. 3) Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% wynagrodzenia netto. 4) Szczegółowe wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone w Części I SWZ w Rozdziale XIII 4. PODWYKONAWSTWO PRAC Wykonawca zobowiązany jest zadeklarować w ofercie zamiar zatrudnienia podwykonawców w trakcie wykonywania prac, a także wyszczególnić zakres prac realizowanych przez podwykonawców 5. POZOSTAŁE INFORMACJE 1) Nr wewnętrzny postępowania nadany przez Zamawiającego 2026/0023/P/P. 2) Tryb zamówienia i udostępnianie procedur: Postępowanie jest prowadzone w oparciu o warunki i wymagania zamieszczone w Specyfikacji Warunków Zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego. W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy. Do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z obowiązującymi w dniu wszczęcia postępowania Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 wydanymi przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. 2022 poz. 1079). 3) Zamawiający przewidział możliwość unieważnienia postępowania zgodnie z Rozdziałem XVII pkt.2 Części I SWZ 4) Wyjaśnienia i zmiana treści Specyfikacji: Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków

Zamówienia. Zamawiający zobowiązany jest udzielić wyjaśnień pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 7 dni przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca zwraca się o wyjaśnienie treści SWZ za pośrednictwem BK2021 wykorzystując formularz w zakładce „Pytania” i używając przycisku „Dodaj pytanie”. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający, bez ujawnienia źródła zapytania, zamieszcza na w BK2021 wraz z informacją o udzieleniu wyjaśnień. Wyłącznie w przypadku braku możliwości technicznych zadania pytania poprzez BK2021 (awarii), pytanie należy zadać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail:

jaroslaw.adamczyk@veolia.com 5) Informacja o zmianie ogłoszenia: Zamawiający, przed upływem terminu składania ofert, może zmienić lub uzupełnić treść Specyfikacji Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę lub uzupełnienie Specyfikacji Zamawiający zamieszcza w BK2021.

Typ

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

Opis

1. Wypełniony Formularz „Oferta” 2. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 3. Zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 4. Zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 5. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie wykazania, że Wykonawca nie został skazany za przestępstwo: - o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny. - skarbowe – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 6. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie wykazania, że wskazane osoby w warunku braku wykluczenia nie zostały skazane za przestępstwo: - o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny. - skarbowe – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 7. Inne dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio że: - wobec Wykonawcy nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, 8. Oświadczenie o powiązaniach kapitałowych i osobowych zgodnie załącznikiem nr 6 do SWZ. 9. Oświadczenia o niepodleganiu podstawie wykluczenia, o której mowa w art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej oraz o niepodleganiu zakazowi, o którym mowa w art. 5k ust. 1 oraz art.5l ust.1 rozporządzenia 833/2014 10. Wykaz zamówień wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem

terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wg wymagań podanych w Rozdziale V pkt 1.9, wraz z załączeniem dowodów potwierdzających, że zamówienia wskazane w wykazie zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane. 11. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności. Wykaz powinien potwierdzić spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale V pkt 1.10. 12. Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę określoną w Rozdziale V pkt.1.11; wystawiona nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. 13. Dokumenty potwierdzające, że materiały preizolowane spełniają wymagania określone w części III SWZ tj: a) Deklaracje Właściwości Użytkowych w systemie krajowym lub europejskim. Ocena techniczna wyrobu w systemie krajowym lub europejskim w przypadku przywołania jej w Deklaracji Właściwości Użytkowych albo aktualna aprobaty technicznej w przypadku przywołania jej w Deklaracji Właściwości Użytkowych. b) Świadectwo badania współczynnika przewodzenia ciepła izolacji z pianki poliuretanowej zastosowanej jako izolacja termiczna w oferowanych elementach preizolowanych wydane przez akredytowane laboratorium badawcze. c) Deklaracja określająca rodzaj systemu surowcowego zastosowanego, jako izolacja termiczna rur i elementów preizolowanych. d) Świadectwa badania obciążenia od gruntu złączy sieciowanych radiacyjnie wykonane zgodnie z normą PN-EN 489 lub równoważną. e) Sprawozdanie z badań wytrzymałości na ścinanie osiowe i styczne przed i po starzeniu przeprowadzone przez akredytowane laboratorium badawcze. Wartości wytrzymałości na ścinanie styczne i osiowe przed starzeniem mają być podane razem z gęstością oraz wytrzymałością na ściskanie pianki PUR, w odniesieniu do zastosowanego systemu surowcowego. 14. Deklaracja Właściwości Użytkowych w systemie krajowym lub europejskim dotycząca oferowanej armatury. Ocena techniczna wyrobu w systemie krajowym lub europejskim w przypadku przywołania jej w Deklaracji Właściwości Użytkowych albo aktualna aprobaty technicznej w przypadku przywołania jej w Deklaracji Właściwości Użytkowych. 15. Oświadczenie o podwykonawcach (jeżeli dotyczy) 16. Pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy) 17. Oświadczenie o umowie konsorcjum (jeżeli dotyczy) 18. Dowód wniesienia wadium Zawartość oferty szczegółowo została określona w Części I SWZ w Rozdz. VII pkt.2

Kryteria oceny

- o Czy kryterium cenowe

TAK

Opis

Kryterium - Cena brutto – K1 1. maksymalna ilość punktów do zdobycia – 100 punktów 2. waga kryterium – 80% $K1 = \frac{\text{Najniższa cena brutto oferowana [zł]}}{\text{Cena brutto oferty ocenianej [zł]}} \times 100$ pkt Szczegółowy sposób oceny został opisany w części I SWZ w Rozdziale X

- o Czy kryterium cenowe

NIE

Opis

Kryterium – Okres gwarancji na system rur preizolowanych wraz z robotami montażowymi (w tym hermetyzacja zespołu złącz) K2 5 lat-0 pkt, 6 lat-30 pkt, 7 lat-100 pkt W przypadku wskazania niepełnych lat okresu gwarancji okres gwarancji Zamawiający zaokrągli do pełnych lat w dół Waga kryterium - 20%

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

date_range

2026-03-06 - data opublikowania

date_range

2026-04-07 12:00:00 - termin składania ofert

date_range

2026-04 - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

date_range

2026-08-20 - Etap1 (początek): Roboty budowlane / Roboty budowlane / Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót demontażowych, budowlano-montażowych, dostawa materiałów...

date_range

2026-08-27 - Etap1 (koniec): Roboty budowlane / Roboty budowlane / Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót demontażowych, budowlano-montażowych, dostawa materiałów... / występuje płatność częściowa

date_range

2026-12-07 - Etap2 (koniec): Roboty budowlane / Roboty budowlane / Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót demontażowych, budowlano-montażowych, dostawa materiałów... / występuje płatność częściowa

date_range

????-??-?? - Etap2 (początek): Roboty budowlane / Roboty budowlane / Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót demontażowych, budowlano-montażowych, dostawa materiałów...