

177577-2026 - Competition

Germany – Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment – Kita
Miteinander Erweiterung und Sanierung

OJ S 51/2026 13/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vergabestelle der Stadt Fulda

Email: vergabestelle@fulda.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kita Miteinander Erweiterung und Sanierung

Description: Gebäudeautomationsanlagen

Procedure identifier: ad6928f7-2866-4d2c-ae8a-c48ff37a53c6

Internal identifier: VG-2026-0036

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

2.1.2. Place of performance

Town: Fulda

Postcode: 36043

Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Kita Miteinander Erweiterung und Sanierung

Description: Kurzbeschreibung des Bauvorhabens: Auf der gemeinsamen Liegenschaft der Kindertagesstätte "Miteinander" und der "Sturmiusschule" in Fulda (Stadtteil Kohlhaus) wird die bestehende Kindertagesstätte erweitert. Das Bestandsgebäude (Bauteil A) aus den 1950er-Jahren wurde 2013 zur Kita umgebaut und wird nun durch einen Neubau mit Zwischenbau nach Osten erweitert (Bauteil F und G). Gegenstand der Maßnahme ist die Erweiterung der Kita von derzeit 3 auf künftig 6 Gruppen (3 U3- und 3 Ü3-Gruppen) einschließlich erforderlicher Nebenräume, Funktionsbereiche sowie der Anpassung der Außenanlagen mit neuen Spielhöfen. Teilbereiche des Bestandsgebäudes werden im Zuge der Maßnahme umgebaut. Gewerkebeschreibung Gebäudeautomation: Die Ausschreibung umfasst die komplette Mess-, Steuer- und Regelungstechnik (MSR) einschließlich Feld- und Automationsebene für die technischen Anlagen der Kindertagesstätte. Die Gebäudeautomation steuert und überwacht insbesondere Wärme- und Kälteerzeugung (Luftwasser-Wärmepumpe als 2er Kaskade sowie E-Heizgerät), Wärme- und Kälteverteilung (4 Heizkreise), zentrale RLT-Anlagen (3 RLT-Anlagen) sowie raumluftechnische Regelungen (Volumenstromregelung, Brandschutzklappensteuerung). Als Informationsschwerpunkt dient der Technikraum in Bauteil A, in der die Automationsstation installiert wird. Zum Einsatz kommt eine frei programmierbare BACnet/IP-Automationsstation (B-BC, AMEV-Profil AS-B) mit Schnittstellen zu KNX-, Modbus- und weiteren Bussystemen. Die Anlage wird zur Anbindung an die bestehende Managementebene der Stadt Fulda vorbereitet; die Managementebene selbst ist nicht Bestandteil der Ausschreibung. Die Kommunikation erfolgt über BACnet/IP über Ethernet.
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

5.1.3. Estimated duration

Start date: 21/09/2026

Duration end date: 13/08/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Das wirtschaftlichste Angebot.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100,00

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cdceb8b57-1db3c5fcfb8180df

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.had.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung erfolgt gemäß §56 VgV.

Information about public opening:

Opening date: 15/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Vergabestelle der Stadt Fulda Schlossstraße 4-6 36037 Fulda Deutschland

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen

Information about review deadlines: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Vergabestelle der Stadt Fulda
Registration number: 631009
Postal address: Schlossstraße 4-6
Town: Fulda
Postcode: 36037
Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)
Country: Germany
Email: vergabestelle@fulda.de
Telephone: +49 661-1021115
Internet address: <https://www.fulda.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen
Registration number: t:06151126603
Postal address: Wilhelminenstraße 1-3
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151-126603

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 940af422-ecec-4ee2-8093-45f9343aa7bc - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/03/2026 13:08:11 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 177577-2026

