

176448-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Travaux de fouille et de terrassement – Losone (TI) Contrat de travaux d'entrepreneur en élimination des déchets

OJ S 51/2026 13/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: armasuisse Immobilier

Adresse électronique: simap.bm@ar.admin.ch

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Défense

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Losone (TI) Contrat de travaux d'entrepreneur en élimination des déchets

Description: Description des tâches Les travaux concernent la réhabilitation environnementale et l'aménagement final de 5 sites ayant été utilisés dans le passé à des fins militaires (sites dénommés lots II-VI). Dans le cadre de l'assainissement - objet du présent marché - tous les travaux liés à la dépollution des sites contaminés doivent être effectués conformément à la réglementation en vigueur (OSiti, OPSR et O suolo) et à l'aménagement final des terrains. En particulier, il s'agira d'effectuer des travaux de démolition, d'excavation contrôlée, de traitement, de recyclage, de transport, d'élimination de matériaux présentant différents degrés de contamination et d'aménagement final du terrain. CARACTÉRISATION ET QUANTIFICATION Au fil des ans, de nombreuses enquêtes ont été menées dans les zones concernées par le projet d'assainissement, dans le cadre des procédures OSiti. Ces enquêtes ont permis une caractérisation préliminaire des sédiments concernés par le présent marché et une quantification indicative des terrains destinés à l'excavation et à l'élimination. Les enquêtes ont confirmé la présence généralisée d'une pollution des sols, imputable aux activités militaires. Les principaux polluants détectés sont les suivants : - métaux lourds (Pb, Sb, Hg) - PFAS Sur la base des enquêtes techniques disponibles, les quantités suivantes (matériaux de terrassement et d'excavation impliqués dans le projet) ont été estimées, réparties dans les classes de pollution respectives selon l'OPSR : Matériaux S pollués par des substances dangereuses 8 650 t Matériaux E fortement pollués 15 900 t Matériaux B peu pollués 3 950 t Matériaux T légèrement pollués 4 350 t Matériaux A non pollués 650 t (quantités indicatives) Une procédure de travail spécifique a été établie pour les travaux d'assainissement. Elle comprend l'excavation contrôlée, le traitement préliminaire sur place, les analyses, le transport et l'élimination finale.

Identifiant de la procédure: dd687618-f917-4b68-b5b9-36913e65bed7

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Autres exigences Autres indications 1. Visite des lieux : aucune visite officielle n'est prévue. En remplissant l'offre, l'entreprise confirme avoir effectué une visite individuelle des lieux et avoir pris connaissance des zones à assainir. 2. Le marché sera attribué à condition que le projet soit prêt pour un achat public et que les crédits nécessaires soient disponibles. 3. L'élaboration de l'offre ne donne droit à aucun remboursement. Les documents relatifs à l'offre ne seront pas restitués. 4. Le donneur d'ordre se réserve le droit de modifier les conditions figurant dans le dossier d'appel d'offres (en particulier celles relatives à l'attribution et au début des travaux). Le soumissionnaire n'a en aucun cas droit à une quelconque indemnisation. 5. Tous les montants s'entendent hors TVA. 6. La publication sur SIMAP fait foi. En cas de doute ou de contradiction, le texte publié en italien prévaut.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Losone (TI) Contrat de travaux d'entrepreneur en élimination des déchets

Description: Description des tâches Les travaux concernent la réhabilitation environnementale et l'aménagement final de 5 sites ayant été utilisés dans le passé à des fins militaires (sites dénommés lots II-VI). Dans le cadre de l'assainissement - objet du présent marché - tous les travaux liés à la dépollution des sites contaminés doivent être effectués conformément à la réglementation en vigueur (OSiti, OPSR et O suolo) et à l'aménagement final des terrains. En particulier, il s'agira d'effectuer des travaux de démolition, d'excavation contrôlée, de traitement, de recyclage, de transport, d'élimination de matériaux présentant différents degrés de contamination et d'aménagement final du terrain. CARACTÉRISATION ET QUANTIFICATION Au fil des ans, de nombreuses enquêtes ont été menées dans les zones concernées par le projet d'assainissement, dans le cadre des procédures OSiti. Ces enquêtes ont permis une caractérisation préliminaire des sédiments concernés par le présent marché et une quantification indicative des terrains destinés à l'excavation et à l'élimination. Les enquêtes ont confirmé la présence généralisée d'une pollution des sols, imputable aux activités militaires. Les principaux polluants détectés sont les suivants : - métaux lourds (Pb, Sb, Hg) - PFAS Sur la base des enquêtes techniques disponibles, les quantités suivantes (matériaux de terrassement et d'excavation impliqués dans le projet) ont été estimées, réparties dans les classes de pollution respectives selon l'OPSR : Matériaux S pollués par des substances dangereuses 8 650 t Matériaux E fortement pollués 15 900 t Matériaux B peu pollués 3 950 t Matériaux T légèrement pollués 4 350 t Matériaux A non pollués 650 t (quantités indicatives) Une procédure de travail spécifique a été établie pour les travaux d'assainissement. Elle comprend l'excavation contrôlée, le traitement préliminaire sur place, les analyses, le transport et l'élimination finale.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112000 Travaux de fouille et de terrassement

Nomenclature complémentaire (cpv): 45110000 Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement, 45120000 Travaux de sondage et de forage de reconnaissance, 90522100 Enlèvement de sols contaminés, 90522200 Élimination de sols contaminés

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Losone

Code postal: 6616

Subdivision pays (NUTS): Ticino (CH070)

Pays: Suisse

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: L'attribution du contrat dépend de la maturité du projet et de la disponibilité des crédits.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Les critères sont définis dans la publication officielle sur simap.ch.

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Les critères sont définis dans la publication officielle sur simap.ch.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Les critères sont définis dans la publication officielle sur simap.ch.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: CA1

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65,00

Critère:

Type: Qualité

Nom: CA2

Description: Références de la personne clé

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10,00

Critère:

Type: Qualité

Nom: CA3

Description: Qualité de l'analyse du mandat

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10,00

Critère:

Type: Qualité

Nom: CA4

Description: Durabilité (entreprise individuelle ou consortium d'entreprises)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15,00

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/it/redirect?](https://www.simap.ch/it/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/it/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: Les offres complètes, accompagnées de toutes les pièces jointes requises, doivent être envoyées dans les délais impartis par courrier postal (au minimum en courrier A - date du cachet d'un bureau de poste suisse ou étranger reconnu) sous forme papier (1 exemplaire) accompagnées d'une copie numérique sur une clé USB, avec la mention Progetto Risanamento Lotti II-VI Losone

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand, français, italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif fédéral

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voies de droit Conformément à l'art. 56, al. 1, de la loi fédérale sur les marchés publics (LMP), la présente décision peut être attaquée, dans un délai de 20 jours à compter de sa notification, auprès du Tribunal administratif fédéral, case postale, 9023 Saint-Gall. Présenté en deux exemplaires, le mémoire de recours doit indiquer les conclusions, les motifs et les moyens de preuve et porter la signature de la partie recourante ou de son représentant ; y seront jointes une copie de la présente décision et les pièces invoquées comme moyens de preuve, lorsqu'elles sont disponibles. Conformément à l'art. 56, al. 2, LMP, les dispositions de la Loi fédérale sur la procédure administrative (PA) relatives à la suspension des délais ne s'appliquent pas. Conformément à l'art. 52, al. 2, LMP, les recours peuvent tendre uniquement à faire constater que ladite décision enfreint le droit fédéral, et non à son annulation. Les soumissionnaires étrangers ne peuvent faire recours que si l'État dans lequel ils ont leur siège accorde la réciprocité.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: armasuisse Immobilier

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: armasuisse Immobilier

Numéro d'enregistrement: d564ae0c-6dad-4691-a7ae-27fd025b6155

Adresse postale: Guisanplatz 1

Ville: Bern

Code postal: 3003

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: simap.bm@ar.admin.ch

Téléphone: +41584632020

Adresse internet: <https://www.ar.admin.ch>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif fédéral

Numéro d'enregistrement: BVGER

Adresse postale: Postfach

Ville: St. Gallen

Code postal: 9023

Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)

Pays: Suisse

Adresse électronique: info@bvger.admin.ch

Téléphone: +41584652626

Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch

Numéro d'enregistrement: CH001

Adresse postale: Holzikofenweg 36

Ville: Bern

Code postal: 3003

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: support@simap.ch

Téléphone: +41584646388

Adresse internet: <https://www.simap.ch>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c942cf42-cae1-45d6-b917-0affa49a6d16 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/03/2026 02:25:54 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien, français

Numéro de publication de l'avis: 176448-2026

Numéro de publication au JO S: 51/2026

Date de publication: 13/03/2026