

181647-2026 - Competition

Germany – Excavating and earthmoving work – Neubau Feuerwehrhaus und Bauhof Heitersheim - Erdbau, Beton-, Maurerarbeiten

OJ S 52/2026 16/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Heitersheim

Email: stadt-heitersheim@heitersheim.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Feuerwehrhaus und Bauhof Heitersheim - Erdbau, Beton-, Maurerarbeiten

Description: Die Stadt Heitersheim errichtet am nördlichen Stadtrand ein neues Feuerwehrgebäude und ein neues Bauhofgebäude. Das Ensemble in Massivbauweise wird durch 2 Stahl-Industrie-Hallen (Bauhof-Fahrzeuge und Kaltlager) ergänzt. Der Ablauf erfolgt abschnittsweise (s. KEV 116.1): Bauhof, Feuerwehr und dann Industriehallen. Die hier ausgeschriebene Leistung umfasst die Leistungen für die beiden Massivgebäude sowie die Erdbau- und Gründungsarbeiten der Industriehallen. Bauhof massiv: Erdbewegung 1.832 m³, Verfüllung Kies 716 m³, SW-Leitungen 160 m, Gründung und Bodenplatten 368 m³, Betonwände 744 m², Decken 470 m², Stahl Bewehrung 72 to Feuerwehr: Erdbewegung 3.130 m³, Verfüllung Kies 2.098 m³, SW-Leitungen 250 m, Gründung und Bodenplatten 821 m³, Betonwände 729 m², Mauerwerk KS 770 m², Decken 977 m², Stahl Bewehrung 180 to Industriehallen: Erdbewegung 4.719 m³, Verfüllung Kies 1510 m³, SW-Leitungen 50 m, Gründung und Bodenplatten 262 m³, Betonwände 95 m², Stahl Bewehrung 45 to
Procedure identifier: 9c54f978-dbf3-4abd-aa54-bbcc844b1339

Internal identifier: 152 –302

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work

Additional classification (cpv): 45112420 Basement excavation work, 45223220 Structural shell work, 45223500 Reinforced-concrete structures

2.1.2. Place of performance

Town: Heitersheim

Postcode: 79423

Country subdivision (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Country: Germany

2.1.3. Value

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gemäß § 122 Abs. 1 GWB dürfen öffentliche Aufträge nur an geeignete Unternehmen vergeben werden, die nicht aufgrund der in § 123 und § 124 GWB beschriebenen Gründe ausgeschlossen wurden. Zwingende Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB liegen beispielsweise vor, wenn eine Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist, wegen einer Straftat rechtskräftig verurteilt oder gegen das Unternehmen eine Geldbuße rechtskräftig festgesetzt wurde (z.B. wegen Bildung krimineller oder terroristischer Vereinigungen, Geldwäsche, Betrug, Bestechlichkeit, Nichtzahlung von Steuern, Abgaben oder Sozialversicherungsbeiträgen, usw.). Fakultative Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB liegen vor, wenn beispielsweise bei der Ausübung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen wurde, ein Insolvenzverfahren oder vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet wurde, nachweislich eine schwere Verfehlung begangen wurde (z.B. Unterschlagung, Erpressung), Wettbewerbsbeschränkende Absprachen mit anderen Unternehmen getroffen wurden, usw. Von einem Ausschluss kann abgesehen werden, wenn ein Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung gemäß § 125 GWB vorliegt. Dafür muss das Unternehmen aktiv und umfassend an der Sachverhaltsaufklärung mitwirken, eine Schadenswiedergutmachung betreiben und konkrete technische, organisatorische und personelle Maßnahmen ergreifen, um sicherzustellen, dass vergleichbare Rechtsverstöße in Zukunft vermieden werden.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Erdbau, Beton-, Maurerarbeiten

Description: Die Stadt Heitersheim errichtet am nördlichen Stadtrand ein neues Feuerwehrgebäude und ein neues Bauhofgebäude. Das Ensemble in Massivbauweise wird durch 2 Stahl-Industrie-Hallen (Bauhof-Fahrzeuge und Kaltlager) ergänzt. Der Ablauf erfolgt abschnittsweise (s. KEV 116.1): Bauhof, Feuerwehr und dann Industriehallen. Die hier ausgeschriebene Leistung umfasst die Leistungen für die beiden Massivgebäude sowie die Erdbau- und Gründungsarbeiten der Industriehallen. Bauhof massiv: Erdbewegung 1.832 m³, Verfüllung Kies 716 m³, SW-Leitungen 160 m, Gründung und Bodenplatten 368 m³, Betonwände 744 m², Decken 470 m², Stahl Bewehrung 72 to Feuerwehr: Erdbewegung 3.130 m³, Verfüllung Kies 2.098 m³, SW-Leitungen 250 m, Gründung und Bodenplatten 821 m³, Betonwände 729 m², Mauerwerk KS 770 m², Decken 977 m², Stahl Bewehrung 180 to Industriehallen: Erdbewegung 4.719 m³, Verfüllung Kies 1510 m³, SW-Leitungen 50 m, Gründung und Bodenplatten 262 m³, Betonwände 95 m², Stahl Bewehrung 45 to Internal identifier: LOT-0001 152 - 302

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work

Additional classification (cpv): 45112420 Basement excavation work, 45223220 Structural shell work, 45223500 Reinforced-concrete structures

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 18/05/2026
Duration end date: 29/04/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 607 398,08 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E66119451>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E66119451>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 37 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: siehe Ausschreibungsunterlagen

Information about public opening:

Opening date: 13/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg

Information about review deadlines: Der Antrag auf ein Nachprüfungsverfahren ist nach § 160 Abs. 3 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen -GWB- unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind und nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 bleibt unberührt. Auf die grundsätzlichen Regelungen zu Nachprüfungsverfahren in den §§ 155 - 184 GWB wird verwiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Heitersheim

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Heitersheim

Registration number: Leitweg-ID 223935

Postal address: Hauptstr. 9

Town: Heitersheim

Postcode: 79423

Country subdivision (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Country: Germany

Email: stadt-heitersheim@heitersheim.de

Telephone: 0 76 3440 2-0

Internet address: <https://www.heitersheim.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registration number: t:07219268730

Postal address: Kapellenstrasse 17
Town: Karlsruhe
Postcode: 76313
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: 49721 926-8730

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b4c64eed-8d02-4710-b483-0020737e3086 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/03/2026 08:34:26 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 181647-2026

OJ S issue number: 52/2026

Publication date: 16/03/2026