

188966-2026 - Competition

Belgium – Construction work – Gemeente Kraainem - GBS De Klimboom: Bouwen van een nieuwe schoolinfrastructuur

OJ S 54/2026 18/03/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Kraainem, bijgestaan door Belfius Bank nv

Email: erik.schrevers@kraainem.be

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gemeente Kraainem - GBS De Klimboom: Bouwen van een nieuwe schoolinfrastructuur

Description: Gemeente Kraainem - GBS De Klimboom: Bouwen van een nieuwe schoolinfrastructuur - Opdracht 1: Algemene Aanneming

Procedure identifier: ce97b343-d57d-4e23-a204-429a9695386a

Internal identifier: S1246/Opdracht 1

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Additional information: Een voorafgaandelijk plaatsbezoek is verplicht. De inschrijver voegt een attest van plaatsbezoek bij zijn offerte (attest dat hij aan het einde van het plaatsbezoek ontvangt). De bouwheer organiseert op volgende momenten het verplichte plaatsbezoek: - 11.03.2026 vanaf 13.00 u - 18.03.2026 vanaf 13.00 u

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: S1246/Opdracht 1 - 1

Description: Gemeente Kraainem - GBS De Klimboom: Bouwen van een nieuwe schoolinfrastructuur - Opdracht 1: Algemene Aanneming
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 933 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/c1ef7336-47c2-4825-aef2-23c77da4babc/documents>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/c1ef7336-47c2-4825-aef2-23c77da4babc/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DBV Architecten

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Kraainem, bijgestaan door Belfius Bank nv

Registration number: 0207484285

Postal address: Arthur Dezangrélaan 17

Town: Kraainem

Postcode: 1950

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Country: Belgium

Contact point: Erik Schrevers

Email: erik.schrevers@kraainem.be

Telephone: +32 475517648

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning

Registration number: BE001

Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Town: Brussel

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: DBV Architecten

Registration number: 0423902569

Postal address: Prins Bisschopssingel 34/B3

Town: Hasselt

Postcode: 3500

Country subdivision (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Country: Belgium

Contact point: Bertie De Gauquier

Email: bertie.de.gauquier@dbv-architecten.be

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Raad van State

Registration number: 0931814266

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: info@raadvanstate.be

Telephone: +32 22349611

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

60160819-0d53-4b4e-8bf5-7b2e5c49249c-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Wij geven volgende verduidelijking mee : Het attest afgeleverd bij het verplicht plaatsbezoek dat voorzien was bij de vorige aanbesteding in 2025 is niet geldig voor deze aanbesteding! Het volgens artikel II.3.1.(in het administratieve bestek van deze opdracht) voorziene voorafgaandelijk plaatsbezoek is dus verplicht. De inschrijver voegt een attest van plaatsbezoek bij zijn offerte (attest dat hij aan het einde van het plaatsbezoek ontvangt).

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Notice information

Notice identifier/version: 07851b3f-1156-48ab-9fb8-0b8ae088f076 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 17/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 17/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 188966-2026

OJ S issue number: 54/2026

Publication date: 18/03/2026