

189105-2026 - Zadávání

Česko – Stavební práce pro kladení telekomunikačního vedení – Výstavba optické sítě pro VRI, IO2, Chomutov – 3. etapa - Jirkov

OJ S 55/2026 19/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: CC INTERNET s.r.o.

E-mail: benes@ccinternet.cz

Právní forma kupujícího: Organizace zadávající zakázku dotovanou veřejným zadavatelem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Výstavba optické sítě pro VRI, IO2, Chomutov – 3. etapa - Jirkov

Popis: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) včetně zajištění související inženýrské činnosti, a následně provedení stavebních prací spočívajících ve výstavbě přístupové (FTTx) optické sítě v rámci projektu „Výstavba optické sítě pro VRI, IO2, Chomutov – 3. etapa – Jirkov“, postupem Design & Build (návrh a výstavba). Předmět plnění bude rozdělen do tří základních fází: I. Projektová činnost zejména, nikoliv však výlučně: • zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a souvisejících vyhlášek, • zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) jako podkladu pro realizaci, • koordinace s dotčenými orgány a správci sítí, • zapracování jejich požadavků do dokumentace, • předání kompletní dokumentace v tištěné a digitální podobě. II. Inženýrská činnost zejména, nikoliv však výlučně: • zajištění všech vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek, rozhodnutí a jiných správních úkonů dle stavebního zákona, • projednání a zajištění majetkoprávních vztahů a přístupů k pozemkům, • koordinace s vlastníky a správci technické infrastruktury, • zajištění výkonu koordinátora BOZP při přípravě a realizaci, • součinnost při zajištění technické kontroly projektové dokumentace. III. Stavební činnost zejména, nikoliv však výlučně: • realizace zemních prací pro trasy optických vedení, • uložení chrániček, mikrotrubiček a optických kabelů, • osazení kabelových komor, spojek, rozvaděčů a dalších prvků sítě, • měření a protokolární ověření parametrů sítě (OTDR/OLTS), • zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS), • uvedení dotčených území do původního stavu. Dodavatel nese úplnou odpovědnost za návrh technického řešení (včetně zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí DUR a všech návazných stupňů projektové dokumentace), za získání potřebných povolení a za kompletní realizaci stavby tak, aby bylo dosaženo funkčních parametrů stanovených zadavatelem.

Identifikátor řízení: 9704665a-ab0b-4096-9dbf-af8798beb7b2

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45231600 Stavební práce pro kladení telekomunikačního vedení
Další klasifikace (cpv): 45232300 Stavební a pomocné práce pro telefonní a telekomunikační vedení, 32521000 Telekomunikační kabely, 32562000 Optické kabely, 71320000 Technické projektování

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Země: Česko

Další informace: Místem plnění je území města Jirkov (okres Chomutov), konkrétně lokality U Mlýnského rybníka a Za nádražím, jak je vymezeno v Příloze č. 3 ZD – Výkaz výměr.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 25 000 000,00 CZK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Výstavba optické sítě pro VRI, IO2, Chomutov – 3. etapa - Jirkov

Popis: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) včetně zajištění související inženýrské činnosti, a následné provedení stavebních prací spočívajících ve výstavbě přístupové (FTTx) optické sítě v rámci projektu „Výstavba optické sítě pro VRI, IO2, Chomutov – 3. etapa – Jirkov“, postupem Design & Build (návrh a výstavba). Předmět plnění bude rozdělen do tří základních fází: I. Projektová činnost zejména, nikoliv však výlučně: • zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a souvisejících vyhlášek, • zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) jako podkladu pro realizaci, • koordinace s dotčenými orgány a správci sítí, • zapracování jejich požadavků do dokumentace, • předání kompletní dokumentace v tištěné a digitální podobě. II. Inženýrská činnost zejména, nikoliv však výlučně: • zajištění všech vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek, rozhodnutí a jiných správních úkonů dle stavebního zákona, • projednání a zajištění majetkoprávních vztahů a přístupů k pozemkům, • koordinace s vlastníky a správci technické infrastruktury, • zajištění výkonu koordinátora BOZP při přípravě a realizaci, • součinnost při zajištění technické kontroly projektové dokumentace. III. Stavební činnost zejména, nikoliv však výlučně: • realizace zemních prací pro trasy optických vedení, • uložení chrániček, mikrotrubiček a optických kabelů, • osazení kabelových komor, spojek, rozvaděčů a dalších prvků sítě, • měření a protokolární ověření parametrů sítě (OTDR/OLTS), • zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS), • uvedení dotčených území do původního stavu. Dodavatel nese úplnou odpovědnost za návrh technického řešení (včetně zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí DUR a všech návazných stupňů projektové dokumentace), za získání potřebných povolení a za kompletní realizaci stavby tak, aby bylo dosaženo funkčních parametrů stanovených zadavatelem.

Interní identifikátor: Výstavba optické sítě pro VRI, IO2, Chomutov – 3. etapa - Jirkov

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45231600 Stavební práce pro kladení telekomunikačního vedení

Další klasifikace (cpv): 45232300 Stavební a pomocné práce pro telefonní a telekomunikační vedení, 32521000 Telekomunikační kabely, 32562000 Optické kabely, 71320000 Technické projektování

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Země: Česko

Další informace: Místem plnění je území města Jirkov (okres Chomutov), konkrétně lokality U Mlýnského rybníka a Za nádražím, jak je vymezeno v Příloze č. 3 ZD – Výkaz výměr.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum konce trvání: 31/03/2029

Jiná doba: Neznámý

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 25 000 000,00 CZK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: K době trvání smlouvy zadavatel doplňuje: I. Projektová činnost (DUR) - Zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, včetně všech stanovisek, vyjádření a souvisejících činností: nejpozději do 12 měsíců od účinnosti smlouvy II. Inženýrská činnost - Zajištění povolení a podkladů pro realizaci stavby: probíhá souběžně s projekční částí III. Stavební a montážní činnost - Zahájení stavebních prací po nabytí právní moci územního rozhodnutí: nejpozději do 3 měsíců od nabytí právní moci ÚR Dokončení realizace stavby, uvedení do provozu a předání zadavateli: nejpozději do 3/2029

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: V čl. 4.6. smlouvy je uvedeno: Sociálně odpovědné a environmentálně šetrné zadávání

Zhotovitel se zavazuje plnit tuto smlouvu v souladu se zásadami sociálně odpovědného a environmentálně šetrného zadávání, zejména dodržovat pracovněprávní předpisy, předpisy BOZP a zaměstnávat osoby v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se dále zavazuje k včasnému plnění závazků vůči poddodavatelům a k promítnutí těchto povinností do smluv s poddodavateli. Zhotovitel je dále povinen při plnění smlouvy dodržovat požadavky zásady „významně nepoškozovat“ (DNSH), požadavky programu OP TAK a souvisejících právních předpisů, pokud se vztahují k předmětu plnění této smlouvy. Za tím účelem je zhotovitel povinen zejména: a) nakládat se stavebními a demoličními odpady v souladu s právními předpisy a hierarchií způsobů nakládání s odpady, b) vést průběžnou evidenci odpadů a uchovávat veškeré doklady prokazující způsob nakládání s odpady, včetně průběžné evidence, vážních lístků, identifikačních listů, dokladů o převzetí odpadu oprávněnou osobou a dalších relevantních podkladů, c) zajistit, aby údaje o nakládání s odpady odpovídaly údajům uvedeným ve stavebním deníku a ostatní dokumentaci stavby, d) předat objednateli bez

zbytečného odkladu po ukončení fyzické realizace díla veškeré podklady a součinnost nezbytné pro zpracování závěrečné zprávy o nakládání s odpadem a pro doložení splnění požadavků DNSH a podmínek OP TAK, e) poskytnout objednateli, technickému dozoru stavebníka a poskytovateli dotace na jejich výzvu potřebnou součinnost a předložit doklady prokazující splnění výše uvedených povinností. Nesplnění povinností podle tohoto článku se považuje za porušení smlouvy. Zhotovitel odpovídá objednateli za újmu vzniklou v souvislosti s porušením dotačních, environmentálních nebo souvisejících smluvních podmínek projektu. Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky
Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Celková nabídková cena Kč bez DPH

Popis: o hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH, o dodavatel celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH uvede v Příloze č. 3 ZD – Výkaz výměr, o nejvýhodnější nabídka (s nejnižší nabídkovou cenou) obdrží 100 bodů

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 85

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Zkušenost dodavatele s realizací projektů typu Design & Build

Popis: o předmětem hodnocení je zkušenost dodavatele s realizací stavebních zakázek realizovaných metodou „Design & Build“, tj. zakázek zahrnujících zpracování projektové dokumentace a následnou realizaci stavebních prací dodavatelem na základě jednoho smluvního vztahu, o Požadavky na referenční zakázku: Pro účely hodnocení bude zohledněna referenční zakázka, která splňuje současně všechny následující podmínky: a) byla dokončena v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení, b) jejím předmětem bylo zpracování projektové dokumentace a současně realizace liniové stavby (např. optická síť, telekomunikační vedení, elektroenergetická infrastruktura apod.), c) finanční objem realizovaných stavebních prací činil minimálně 5 000 000 Kč bez DPH, d) projektová činnost a realizace stavby byly poskytovány dodavatelem v režimu Design & Build, a to na základě jednoho smluvního vztahu (za splnění této podmínky se považuje i plnění prostřednictvím poddodavatelů, pokud dodavatel vůči objednateli referenční zakázky vystupoval jako smluvní partner odpovědný za projektovou i realizační část plnění v rámci jednoho smluvního vztahu). Referenční zakázky musí být předloženy již v nabídce. o Zadavatel upozorňuje, že z předložených referencí musí jednoznačně vyplývat splnění všech výše uvedených podmínek a) - d). o Reference, které nesplní kteroukoliv z výše uvedených podmínek obdrží 0 bodů. o Bodové hodnocení Počet uznaných referenčních zakázek typu Design & Build Počet bodů 1 zakázka 25 bodů 2 zakázky 50 bodů 3 zakázky 75 bodů 4 a více zakázek 100 bodů Výsledný počet bodů bude následně vynásoben koeficientem 0,15. Referenční zakázky předložené k prokázání splnění technické kvalifikace dle čl. 4 odst. 4.4 písm. a) této ZD nebudou pro účely hodnocení zohledněny. Pro účely hodnocení účastník předloží samostatné referenční zakázky splňující požadavky stanovené pro příslušné hodnotící kritérium.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0006324>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 21/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 0 Den

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ne

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu

plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: enovation services s.r.o. Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: enovation services s.r.o. Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: enovation services s.r.o.

Registrační číslo: 24751731

Poštovní adresa: Sokolovská 695

Obec: Praha

PSČ: 18600

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

E-mail: eva.dlouha@enovation.cz

Telefon: +420 731653095

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrační číslo: 65349423

Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Obec: Brno
PSČ: 60200
Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Země: Česko
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. **ORG-0003**

Oficiální název: CC INTERNET s.r.o.
Registrační číslo: 28721021
Poštovní adresa: Kaprova 42/14
Obec: Praha - Staré Město
PSČ: 11000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Země: Česko
E-mail: benes@ccinternet.cz
Telefon: +420 724271455
Profil kupujícího: <https://www.ccinternet.cz/>
Úlohy této organizace:
Kupující

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 8d2a77e4-5da1-4315-9914-57cf3a2fb54c - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 18/03/2026 09:47:02 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština
Číslo zveřejnění oznámení: 189105-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 55/2026
Datum zveřejnění: 19/03/2026