

201551-2026 - Competition

**Germany – Works for complete or part construction and civil engineering work –
Trainingszentrum HET III - Tiefbau / Infrastrukturelle Maßnahmen
OJ S 58/2026 24/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitätsklinikum Bonn AöR

Email: baueinkauf@ukbonn.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Trainingszentrum HET III - Tiefbau / Infrastrukturelle Maßnahmen

Description: Der Süden des Campus ist durch die Neubauten NPP und DZNE sowie die Bestandsgebäude der Palliativmedizin, Psychiatrischen Tagesklinik und dem HET I/II (Haus für Experimentelle Therapie) geprägt. Geplant ist ein dreigeschossiges, freistehendes Gebäude mit Unterkellerung. Hinzu kommt eine an den Außenkanten zurückspringende Techniketage. Der Neubaukomplex besteht aus zwei Teilbereichen, vereint in einem Gebäude: Zum einen das "Trainingszentrum" als ein internationales Exzellenzzentrum für die medizinische Ausbildung, Simulation, Forschung & Innovation. Das Trainingszentrum (auch "Skills Lab" genannt) bildet einen Kernbaustein für die moderne und digitale Lehre/Ausbildung ("medical education 4.0") und ermöglicht die kontinuierliche strukturierte Aus- und Weiterbildung des ärztlichen Nachwuchses. Das innovative methodische Konzept sieht die Erlernung und Vertiefung klinisch-praktischer Fähigkeiten unter realen Bedingungen an Trainingsobjekten und Simulationen vor. Dadurch können essentielle Belange der Patientensicherheit, ähnlich wie in der Luftfahrt an (Flug?) Simulatoren, für die Medizin trainiert werden. Der Neubau enthält Simulationslabore mit Beobachtungsräumen, Hybrid-OPs, Patientenzimmer, Prüfungsbereiche, Büroräume sowie Besprechungs- und Konferenzräume. Zum anderen besteht der Neubaukomplex aus dem Gebäudeteil "HET III", einer Erweiterung des angrenzenden HET I/II - Haus für experimentelle Therapie. Die räumlichen Kapazitäten des bestehenden HET I/II (Gebäudes C67) sind an ihre Grenzen gekommen, so dass für den Bedarf an S2-Laboren für die Masttierhaltung und notwendige Funktionsräume wie eine Spülküche eine bauliche Erweiterung zwischen dem Bestand und dem Neubau des Trainingszentrums entstehen soll. Der Gebäudeteil HET III beinhaltet ferner in den oberen Etagen eine Nutzungseinheit für die elektronische Bildgebung bei Tieren (multimodale Animal-Imaging-Facility) und eine Laboretage als Großraumlabor. Trainingszentrum und HET III nutzen eine sich in der Mitte des Gebäudes befindliche Erschließungszone gemeinschaftlich (Treppenhaus, Aufzüge). Zwischen dem geplanten Neubau "Trainingszentrum HET III" und dem bestehenden HET I/II wird es eine bauliche Verbindung im Erdgeschoss geben.

Procedure identifier: 79dce67c-e6b4-4abb-adf6-e193f5948a3b

Internal identifier: 2022-011-310

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45231400 Construction work for electricity power lines, 45112000 Excavating and earthmoving work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Venusberg-Campus 1

Town: Bonn

Postcode: 53127

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 600 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY5YDV7N#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Trainingszentrum HET III - Tiefbau / Infrastrukturelle Maßnahmen

Description: Im Zuge eines offenen Verfahrens soll das Gewerk Tiefbau / Infrastrukturelle Maßnahmen vergeben werden.

Internal identifier: 2022-011-310

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45231400 Construction work for electricity power lines, 45112000 Excavating and earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Venusberg-Campus 1

Town: Bonn

Postcode: 53127

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Zur Überprüfung der Eignung des Bewerbers für die gewünschte Leistung und zur Überprüfung der Angaben des Anbieters muss der Bieter in der Referenzliste Referenzkunden aufführen. Die Referenzen müssen in der Komplexität, der Größe und den Anforderungen der ausgeschriebenen Leistung entsprechen. Leistungen, die als Referenz gewertet werden, müssen im Wesentlichen abgeschlossen sein. Der Abschluss der Leistung darf nicht vor dem 1. Januar 2012 liegen. Es sind mindestens drei vergleichbare Referenzen zu erläutern, die Angabe darüber hinausgehender Referenzen ist möglich. Eignungsnachweise, die im Rahmen eines Präqualifizierungsverfahrens nachgewiesen wurden, sind zulässig. In diesem Fall ist die Präqualifizierungsnummer im Vordruck anzugeben. Nicht präqualifizierte Unternehmen können ihre Eignung durch Eigenerklärungen nachweisen. Die Angaben müssen unter Verwendung des Vordrucks Referenzliste erfolgen, wobei vollständige Angaben zu den abgefragten Umständen erforderlich sind. Unvollständige oder fehlende Angaben führen zum Ausschluss. Dieser Vordruck kann durch das Beifügen von Beiblättern ergänzt werden, wenn der Platz nicht ausreicht. Umsatz der Jahre 2019 bis 2021 im Zusammenhang mit der ausgeschriebenen Leistung. Anzahl der in den letzten drei Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal Bei dem folgenden Kriterium handelt es sich um ein KO-Kriterium: Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 15/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YDV7N/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YDV7N>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YDV7N>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen werden vom Auftraggeber nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 22/04/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Die Referenzen müssen in der Komplexität, der Größe und den Anforderungen der ausgeschriebenen Leistung entsprechen. Leistungen, die als Referenz gewertet werden, müssen im Wesentlichen abgeschlossen sein. Der Abschluss der Leistung darf nicht vor dem 1. Januar 2015 liegen. Es sind mindestens drei vergleichbare Referenzen zu erläutern, die Angabe darüber hinausgehender Referenzen ist möglich. Eignungsnachweise, die im Rahmen eines Präqualifizierungsverfahrens nachgewiesen wurden, sind zulässig. Umsatz der Jahre 2020 bis 2022 im Zusammenhang mit der ausgeschriebenen Leistung. Anzahl der in den letzten drei Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal Bei dem folgenden Kriterium handelt es sich um ein KO-Kriterium: Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln, Spruchkörper Köln

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Universitätsklinikum Bonn AöR

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln, Spruchkörper Köln

Organisation receiving requests to participate: Universitätsklinikum Bonn AöR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Universitätsklinikum Bonn AöR
Registration number: DE811917555
Postal address: Venusberg-Campus 1
Town: Bonn
Postcode: 53127
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Contact point: Stabsstelle Baurecht und Baubeschaffung
Email: baueinkauf@ukbonn.de
Telephone: +49 228 287-0

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln, Spruchkörper Köln
Registration number: 05315-03002-81
Town: Köln
Postcode: 50606
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Country: Germany
Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telephone: +49 2211473116

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: abb92820-816c-4b09-b276-b475bc2bde72 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/03/2026 14:28:30 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 201551-2026
OJ S issue number: 58/2026
Publication date: 24/03/2026